

675 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1827 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

4 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Maison Callas

Belle maison proche du centre village de Callas, exposée plein sud et bénéficie d'une vue imprenable sur la campagne. 150 m² sur 2 niveaux + atelier avec wc. Plusieurs terrasses ouvertes/couverte, piscine au sel, chauffage au sol avec une pompe à chaleur, clim reversible. Séjour, cuisine équipée avec accès sur la terrasse couverte, buanderie, wc. 3 chambres avec accès sur le balcon, salle d'eau, suite parentale avec salle d'eau. Terrain de 1827 m² clôturé. Plusieurs places de parking. Prêt à vivre ! Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

675 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 802V33M - Mandat n°9001CB



Ferran Prestige - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence

Tél : 04 98 10 63 20 - accueil@agenceferran.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet