

1 365 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2242 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/12/2022 - Prix T.T.C



Villa Le Plan-de-la-Tour

Au Plan de la Tour, situé sur les hauteurs, magnifique propriété de 2014 avec vue sur les collines. Dans un secteur résidentiel et calme, cette villa lumineuse, vous offre au rez-de-chaussée, une belle pièce à vivre avec baie à galandage donnant accès à une grande terrasse, vous disposez d'une cuisine américaine entièrement équipée. Vous trouverez également une suite parentale avec un grand placard, sa salle d'eau, son WC et un son accès privatif à la terrasse. A l'étage, vous serez séduit par les deux chambres, où vous profiterez d'un sol en bois massif, d'une salle d'eau et d'un WC individuel pour chacune ainsi qu'une vue dominante sur la piscine. Sur le terrain de 2242m² entièrement arboré, vous trouverez une magnifique piscine de construction traditionnelle, d'une superficie 11m x 4m au chlore. Cette villa bénéficie d'un magnifique pool house disposant d'une cuisine d'été aménagée et équipée, agrémenté d'une chambre individuelle avec salle d'eau et WC. Pour accéder à cette magnifique villa vous passerez un grand portail en fer forgé, vous trouverez, au bout de l'allée, un parking couvert (2 véhicules) et un garage. La maison est entièrement équipée d'une climatisation réversible (gainable) et d'une alarme. Tout à l'égout. A voir absolument !! Laurence



Ferran Prestige - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence

Tél : 04 98 10 63 20 - accueil@agenceferran.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet